

SATZUNG
der Stadt Freiburg i. Br.

über die 8. Änderung des Bebauungsplans
"Erweiterung Gewerbegebiet Haid", Plan-Nr. 6-26h

Aufgrund des § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 17. Dezember 2015 (GBl. 2016 S. 1), des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuch in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 20. Oktober 2015 (BGBl. I S. 1722) und des § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 5. März 2010 (GBl. S. 357, ber. S. 416) zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 11. November 2014 (GBl. S. 501) hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 31. Januar 2017 Satzung beschlossen.

§ 1
Bebauungsplan und Geltungsbereich

Für den Bereich

des Flst.Nr. 28909/22, begrenzt

- im Norden und Osten durch die Bebauung Jechtinger Straße 8 bis 12
- im Süden durch die Jechtinger Straße sowie
- im Westen durch den Fuß- und Radweg zwischen der Matsuyamaallee und der Bötzingen Straße,

im Stadtteil St. Georgen wird nach § 10 Abs. 1 BauGB im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ein verbindlicher Bauleitplan bestehend aus

1. der Planzeichnung vom 31. Januar 2017
2. den Textlichen Festsetzungen vom 31. Januar 2017

Bezeichnung: 8. Änderung des Bebauungsplans
 "Erweiterung Gewerbegebiet Haid",
 Plan-Nr. 6-26h,

beschlossen.

Maßgebend für die räumliche Abgrenzung des Geltungsbereichs ist bei einem Widerspruch zwischen dem Textteil der Beschreibung des Geltungsbereichs und der Planzeichnung die Planzeichnung vom 31. Januar 2017.

§ 2
Inkrafttreten

Die Satzung tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.

Freiburg i. Br., den 06.02.2017

(Dr. Salomon)
Oberbürgermeister