

Zeichenerklärung

Nutzungsschablone

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse bzw. Gebäudehöhe
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Bauweise	Dachneigung

- TGa Fläche für Tiefgaragen
- ▼ ▲ Ein- und Ausfahrt
- Spielplatz (privat)
- Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
- Erhaltungsgebot für Bäume
- vorhandener Baum
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

- WA Allgemeine Wohngebiete (§ 4 BauNVO)
- Baugrenze
- GH Gebäudehöhe in m max.
- o offene Bauweise
- FD Flachdach
- IX Zahl der Vollgeschosse
- 0-15° Dachneigung

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN UND SATZUNG SIEHE ANLAGE

Bürgermeisteramt (Dez. IV)

Die Beschlüsse im Planungsverfahren wurden auf der Grundlage des Baugesetzbuches wie folgt gefaßt:
 Aufstellungsbeschluß 19.06.1996, Bekanntm. 19.07.1996.
 Erörterungsbeschluß
 Darlegung vom bis

Stadtplanungsamt

Bearbeitet von: J. Bauer

 (Daseking)
 Ltd. Baudirektor

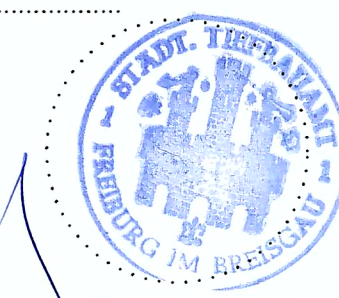


Anzeige n. §2 Abs.6 BauGB-MaßnahmenG nicht erford.
 Bekanntm. n. §12 BauGB/Rechtsverbindl. ab

Tiefbauamt

Bearbeitet von:

 (Göbel)
 Ltd. Baudirektor



Freiburg i.Br. den 3. DEZ. 1996.

(Dr. von Ungern-Sternberg)
 Erster Bürgermeister

Bürgermeisteramt (Dez.I)

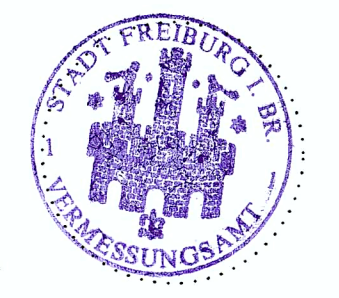
Der textliche und zeichnerische Inhalt dieses Bebauungsplanes stimmt mit dem Satzungsbeschluß des Gemeinderates überein und wird hiermit ausgefertigt.
 Freiburg i.Br. den 4. DEZ. 1996.

Vermessungsamt

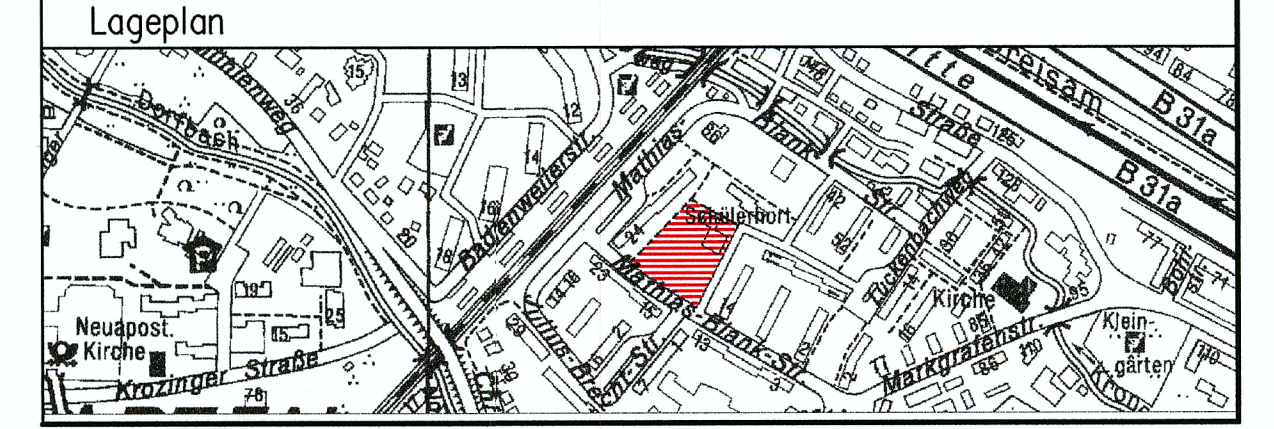
Die Plangrundlage (Katasterkarte) für den Bebauungsplan entspricht dem Stand vom 18.12.1993.

(Dr. Böhme)
 Oberbürgermeister

(Klug)
 Vermessungsdirektor



WA	—
0.4	1.4
0	—



STADT FREIBURG I. BREISGAU
Bebauungsplanänderung 6-18c
 nach § 13 BauGB
Luckenbachweg Stadtteil: Haslach