

**SATZUNG**  
**der Stadt Freiburg i. Br.**

**über die 5. Bebauungsplanänderung "Gewerbegebiet Schildacker",  
Plan - Nr. 6 -17 e**

Aufgrund des § 4 Abs. 1 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24. Juli 2000 (GBl. S. 581), zuletzt geändert durch Gesetz vom 05. August 2005 (GBl. S. 578), des § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414) und des § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg in der Fassung vom 08. August 1995 (GBl. S. 617), zuletzt geändert durch Gesetz vom 14. Dezember 2004 (GBl. S. 894 und 895), hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 04. Oktober 2005 folgende Satzung beschlossen:

**§ 1**

**Bebauungsplanänderung und Geltungsbereich**

Für die

gewerblichen und gemischten Bauflächen im Gewerbegebiet  
Schildacker zwischen Basler Landstraße, Höllental - bzw.  
Hauptbahn und Wiesentalstraße  
Bezeichnung: 5. Bebauungsplanänderung Gewerbegebiet Schildacker  
Plan -Nr. 6-17 e

im Stadtteil Haslach wird nach § 10 Abs. 1 BauGB ein verbindlicher Bauleitplan  
(Bebauungsplanänderung) bestehend aus

- dem Plangebiet vom 04.10.2005
- den Textlichen Festsetzungen vom 04.10.2005

beschlossen.

**§ 2**

**Örtliche Bauvorschriften**

Nach § 74 LBO wird für das Grundstück Flurstück - Nr. 25270/38 die folgende  
örtliche Bauvorschrift erlassen:

Werbeanlagen mit wechselndem oder bewegtem Licht sind nicht zulässig.

**§ 3**

**Ordnungswidrigkeiten**

1. Ordnungswidrig im Sinne von § 75 Abs. 3 Nr. 2 LBO handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig den in § 2 genannten Vorschrift zuwiderhandelt.
2. Ordnungswidrigkeiten können nach § 75 Abs. 4 LBO in Verbindung mit § 17 Abs. 1 und 2 des Ordnungswidrigkeitengesetzes mit einer Geldbuße geahndet werden.

**§ 4**  
**In-Kraft-Treten**

**Die Satzung tritt mit der öffentlichen Bekanntmachung in Kraft.**



Freiburg i.Br., den 23. Nov. 2005

  
(Dr. Salomon)  
Oberbürgermeister